

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
S E N A T



Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări  
Nr.XXIII/360/1999

R A P O R T

la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr.12/1999 privind schimbul terenului în suprafață de 5000 mp situat în Soseaua Kiseleff, zona Piața Presei Libere, Sector I, București - România, cu construcția și terenul aferent, situate în Dorottenstrasse 62-66, Berlin - Republica Federală Germania

Cu adresa nr.L 70/13 aprilie 1999 Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată în fond cu Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr.12/1999 privind schimbul terenului în suprafață de 5000 mp situat în Soseaua Kiseleff, zona Piața Presei Libere, Sector I, București - România, cu construcția și terenul aferent, situate în Dorottenstrasse 62-66, Berlin - Republica Federală Germania, trimis de Guvern spre adoptare.

În conformitate cu prevederile art.73 din Regulamentul Senatului, Comisia juridică prezintă următorul :

R A P O R T

Dezbaterile comisiei au avut loc în zilele de 26 mai și 9 iunie.

În ședința din 9 iunie, s-au luat în dezbatere și precizările aduse de Ministerul Afacerilor Externe solicitate de comisie cu privire la schimbul de terenuri și a hotărât în unanimitate să adopte Raport favorabil la proiectul de lege și să-l supună Plenului Senatului spre adoptare.

Pentru a ajunge la această soluție, Comisia a avut în vedere următoarele considerente :

1. În scopul stabilirii sediului Ambasadei României la Berlin - Republica Federală Germania și a diminuării costurilor aferente, se propune aprobarea schimbului terenului în suprafață de 5000 mp situat

în Șoseaua Kiseleff, zona Piața Presei Libere sector I București-România aflat în domeniul privat al Statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Externe, cu construcția și terenul aferent, situate în Dorotheenstrasse 62-66, Berlin-Republica Federală Germania, proprietatea firmei germane Tercon Bau GmbH Projektentwicklung.

2. Prin HG 888/11.XII.1998 s-a aprobat achiziționarea de către M.A.E. a construcției și terenului din Dorotheenstrasse nr.62-66 Berlin, de la Deutsche Telekom AG, în valoare de 18,5 milioane DM pentru sediul ambasadei României la Berlin.

Prin aceeași hotărâre s-a aprobat ca proiectarea și execuția lucrărilor pentru amenajarea clădirii să se execute de către firma Tercon Bau GmbH Projektentwicklung, în limita sumei de 35,8 milioane DM.

3. La aceeași dată prin HG 887, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Ambasada României la Berlin-Germania".

4. Întrucât cu toate eforturile depuse de MAE, nu s-a asigurat finanțarea, clădirea și terenul au fost cumpărate de către firma Tercon Bau GmbH Projektentwicklung de la Deutsche Telekom AG.

5. Pentru reducerea efortului valutar al bugetului statului s-a inițiat și aprobat Ordonanța de urgență nr.12/1999 privind predarea unui teren de 5000 mp, amplasat în zona Piața Presei Libere în valoare de 10,5 milioane DM. Valoarea terenului din București a fost stabilită de MLPAT și Primăria Municipiului București care l-a transmis în administrarea M.A.E. în vederea realizării schimbului.

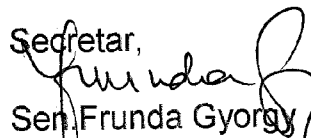
Proiectul de lege a fost avizat favorabil de către Comisiile : pentru administrația publică și organizarea teritoriului, pentru buget finanțe și bănci, pentru politică externă.

În conformitate cu prevederile art.72 și art.74 alin.2 din Constituție legea este ordinară.

Președinte,

  
Sen. Răsvan Dobrescu

Secretar,

  
Sen. Frunda Gyorgy

București, 11 iunie 1999